

Проектно-будівельний кооператив «ПБК Проектувальник»
58000, м. Чернівці, вул. Руська, 24, тел. (037) 528050, +380506751016
код. 21414639

ТЕХНІЧНИЙ ВИСНОВОК

про можливість доступності закладів
ЧНУ ім. Федьковича в м. Чернівці для осіб з
інвалідністю та інших маломобільних груп населення
з ескізними пропозиціями

15/18- ТЗ. ЕП

Голова

Експерт

(з технічного обстеження будівель та споруд)

Архітектор

Т.В. Телекі

Т.В. Телекі

А. Рябченко

Зміст технічного висновку

1. Зміст -----	1
2. Склад розробників проектної документації -----	2
3. Вступ. Основні відомості -----	3
5. Висновок -----	5
6. Пояснювальна записка до кошторису -----	6
Зведений кошторисний розрахунок -----	7
7. Ескізні пропозиції. Розрахунок вартості:	
1. Гуртожиток №1 (вул.Небесної Сотні,2)-----	9
Локальний кошторис 2-1-1-----	11
2. Гуртожиток № 3 (вул. Небесної Сотні, 4)-----	12
Локальний коштори 2-2-1-----	14
3. Навчальний корпус №14 (вул. Кафедральна,2)-----	15
Локальний кошторис 2-3-1-----	17
4. Навчальний корпус №16(вул. Небесної Сотні, 4Д)-----	18
Локальний кошторис 2-4-1-----	20
5. Гуртожиток №4 (вул. Небесної Сотні, 4а)-----	22
Локальний кошторис 2-5-1-----	24
6.Гуртожиток №4 (вул. Небесної Сотні, 4в)-----	25
Локальний кошторис 2-6-1-----	27
7.Учбовий заклад №3 (вул. Л.Українки,25)-----	29
Локальний кошторис 2-7-1-----	31
8.Навчальний корпус №6 (вул. Коцюбинського,2)-----	33
Локальний кошторис 2-8-1-----	35
9.Навчальний корпус №9 (вул. Сторожинецька,101)-----	36
Локальний кошторис 2-9-1-----	38
10.Навчальний корпус №11 (вул. Поштова,1)-----	40
Локальний кошторис 2-10-1-----	42
11.Навчальний корпус №12 (вул. Сковороди,9)-----	44
Локальний кошторис 2-11-1-----	47
12.Навчальний корпус №15 (вул. Героїв Майдану,41)-----	48
Локальний кошторис 2-12-1-----	50
13.Навчальний корпус №21 (вул. Петровича,28)-----	52
Локальний кошторис 2-13-1-----	54
14.Бібліотека (вул. Лесі Українки,23)-----	56
Локальний кошторис 2-14-1-----	58
15.НГуртожиток №7 (вул. Кутузова,6)-----	59
Локальний кошторис 2-15-1-----	61
16.Навчальний корпус №19 (вул. Садова,5)-----	63
Локальний кошторис 2-16-1-----	65
17.Навчальний корпус №2 (вул. Університетська,19)-----	67
Локальний кошторис 2-17-1-----	69
18.Навчальний корпус №1 (вул. Університетська,28)-----	71
Локальний кошторис 2-18-1-----	73
19.НГуртожиток№8 (вул. Кайндля,8)-----	74
Локальний кошторис 2-19-1-----	76
20.Навчальний корпус №20 (вул.Банкова,1)-----	77
Локальний кошторис 2-20-1-----	79

Погоджено	
Зам. інв. №	
Підпис і дата	
інв. № об.	

					15/18 - Т3 - 2018	
Зм.	Арк.	№ документа	Підпис	Дата		Арк. 1

2. Склад розробників проектної документації

Архітектор

А Рябченко .

Відповідальний виконавець:

Експерт з технічного обстеження будівель і споруд



Т.В.Телекі.

Погоджено					15/18 - Т3 - 2018	Арк.
						2
№ об.	Підпис і дата	Зам. інв. №				
Зм.	Арк.	№ документа	Підпис	Дата		

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ

№ 002631

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

Експерт

(найменування професії)

Виданий про те, що Телекі Тетяна Василівна

(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Експерт

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від _____ № _____ (рішенням відповідної секції Комісії від 31.07.2013 № 35, затвердженим президією Комісії 01.08.2013 № 35-Е).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 01.08 2013 року за № 2514.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічне обстеження будівель і споруд.

Дата видачі 01.08 2013 року

Голова (заступник голови) Атестаційної архітектурно-будівельної комісії



Барзилович Д.В.

(прізвище, ім'я, по батькові)

3. Вступ. Основні відомості.

У липні місяці 2018 року, згідно договору з ЧНУ ім. Федьковича, експертом з технічного обстеження будівель та споруд проектно-будівельного кооперативу "ПБК Проектувальник" Телекі Т.В. проведено обстеження закладів ЧНУ ім. Федьковича, щодо можливості пристосування середовища життєдіяльності закладів до потреб маломобільних груп населення.

Обстеження виконано в **навчальних закладах** :

1. Корпус №1, вул. Університетська, 28.
2. Корпус №2, вул. Університетська, 19.
3. Корпус №3, вул. Л.Українки, 25.
4. Корпус №6, вул. Коцюбинського, 2.
5. Корпус №9, вул. Сторожинецька, 101.
6. Корпус №11, вул. Поштова, 1.
7. Корпус № 12, вул. Сковороди, 9.
8. Корпус № 14, вул. Кафедральна, 2.
9. Корпус № 15, вул. Г.Майдану, 41.
10. Корпус № 16, вул. Небесної Сотні, 4-Д.
11. Корпус № 19, вул. Садова, 5.
12. Корпус №20, вул. Банкова, 1.
13. Корпус № 21, вул. Якоба фон Петровича, 18/

14. Бібліотека, вул. Л.Українки, 23.

та **гуртожитках**:

- 15) гурт. №1, вул. Небесної Сотні, 2,
- 16) №3, вул. Небесної Сотні, 4,
- 17) № 4, вул. Небесної Сотні, 4-А,
- 18) № 6, вул. Небесної Сотні, 4-В
- 19) №7, вул. Кутузова, 6,
- 20) №8, вул. Кайндля, 8,

Слід зауважити, що у всіх обстежуваних будівлях ще при будівництві не передбачені архітектурно-планувальні, інженерно-технічні, організаційні заходи, що відповідають нормативним вимогам, щодо забезпечення доступності і безпеки МГН.

Маломобільні групи населення (МГН) - люди, що відчують труднощі при самостійному пересуванні, одержанні послуги, необхідної інформації або при орієнтуванні в просторі. До маломобільних груп населення віднесені: інваліди, люди з тимчасовим порушенням здоров'я, вагітні жінки, люди старшого (похилого віку), люди з дитячими калясками тощо.

Даним заключенням розглядається можливість доступу до приміщень людей з ураженням опорно-рухового апарату та незрячих.

Погоджено				
Зам. інв. №				
Підпис і дата				
№ об.				

									Арк.
									3
Зм.	Арк.	№ документа	Підпис	Дата	15/18 - ТЗ - 2018				

Можливість перебування інвалідів в тому чи іншому закладі вирішується не тільки шляхами пересування а і відповідими планувальними рішеннями щодо забезпечення МГН також санітарно-гігієнічними приміщеннями .

В даному заключенні пріорітетом являється **забезпечення необхідних умов безперешкодного і зручного пересування МГН по ділянці до приміщень 1-го поверху**, де можна **сконцентрувати** навчання для МГН населення та спальні місця в гуртожитках для інвалідів на калясках та незрячих . Доступ до 2-го та інших поверхів даним заключенням не розглядається . При необхідності вони організуються через сходові клітини за допомогою сходинок похилих підйомників для інвалідів калясочників та засобами для незрячих по типу наданих . Доступ до санітарно-гігієнічних приміщень необхідно розглянути по окремому замовленню так як супроводжується переплануванням .

Ескізними пропозиціями розглянуті шляхи руху до вхідних дверей у радіусі 50.0п.м. Умови безперешкодного пересування інвалідів по території земельної ділянки розглянути окремо, або уточнити робочим проектом , окремо по кожному закладу ..

Ескізними пропозиціями намагались знайти шлях пересування М ГН без обмеження умов життє-діяльності інших груп населення , а також ефективність експлуатації будинків . Тому вхід на територію або ділянку слід обладнувати доступними для інвалідів елементами інформації про об 'єкт.

Заклади ЧНУ ім. Федьковича розташовані також на території історичного ареалу м . Чернівці. Пропозиціями надані пандуси у бетонному виконанні та металевому .

Повідомляємо що , згідно ДБН:

"Поздовжній уклон шляху руху, по якому можливий проїзд інвалідів на кріслах-колясках, не повинен перевищувати 5 %. При влаштуванні з'їздів із тротуару біля будинку та в затінених місцях допускається збільшувати поздовжній уклон до 10 % на протязі не більше 10 м. Поперечний уклон шляху руху слід приймати в межах 1-2 %."

Є заклади, де обладнання пандусами не являється можливим , такі заклади можна обладнати підйомниками вітчизняного виробництва : вертикальні, сходові похилі, та ліфти. В даному випадку інформацію про підйомники надали "ТОВ з обмеженою відповідальністю "ДІАСОН" м. Дніпро, № телефонів:+38(067)368-08-92; +38(050)265-51-25.

Також кошторисом передбачені **деякі тактильні засоби - носії інформації**, що передаються інвалідам по зору і сприй }маються шляхом дотику .

Погоджено
Зам. інв. №
Підпис і дата
Інв. № об.

						15/18 - Т3 - 2018	Арк.
Зм.	Арк.	№ документа	Підпис	Дата			4

4. Висновок

1. Засобами вертикального переміщення є сходи , пандуси, підйомники, ліфти. Ескізними пропозиціями передбачені найефективніші , на наш погляд, методи пересування МНГ на кожному з закладів , наданих на розгляд. При цьому бралось до уваги найменше втручання в конструкції кожної з будівель .

2. Адаптація пам"яток архітектури для маломобільних груп населення , а саме способи їх переміщення , можуть бути різними і підлягають уточненню , виходячи з того, що будь-яке втручання у пам"ятку порушують зовнішній вигляд , що потребує більш розширеного проектування та погодження в міських та обласних відділах архітектурної спадщини.

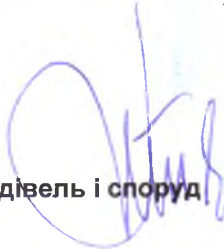
Погоджено	
Зам. інв. №	
Підпис і дата	
№ об.	

Архітектор



А Рябченко .

Відповідальний виконавець :
 Експерт з технічного обстеження будівель і споруд



Т.В.Телекі.

						15/18 - ТЗ - 2018	
Зм.	Арк.	№ документа	Підпис	Дата			Арк.
							5