**Ідентифікатор закупівлі:** UA-2022-01-12-001229-a

Предмет закупівлі: Технічний нагляд за виконанням робіт на об’єкті: " Ремонтно-реставраційні роботи Митрополичого корпусу Резиденції Буковинського Митрополита на вул.М.Коцюбинського,2 в м.Чернівці -пам'ятки архітектури 1878р (охор.№ 778/1)" (ДК 021:2015 : 71520000-9 Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт)

Процедура закупівлі: відкриті торги

Орієнтовна вартість: 113 357грн з ПДВ:

Кількість: 1 роботи

Період поставки: до 31.12.2023р.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

 У зв’язку з підписанням Договору на Ремонтно-реставраційні роботи Митрополичого корпусу Резиденції Буковинського Митрополита на вул.М.Коцюбинського,2 в м.Чернівці -пам'ятки архітектури 1878р (охор.№ 778/1) необхідністю забезпечити технічний нагляд за даними роботами.

Технічний нагляд здійснюється протягом усього періоду виконання ремонтно-реставраційних робіт, з метою здійснення контролю за дотриманням проектних рішень та вимог державних стандартів, будівельних норм і правил, а також контролю за якістю виконаних робіт під час будівництва.

 Здійснення технічного нагляду за виконанням робіт на об’єкті виконується у відповідності із Законом України «Про архітектурну діяльність», Законом України «Про містобудівну діяльність», Порядком здійснення технічного нагляду під час будівництва об’єкта архітектури, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 11 липня 2007 року за № 903.

Особа, що здійснює технічний нагляд повинна:

1) проводити перевірку:

- наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання, що використовують під час капітального ремонту об’єкта, технічного паспорта, сертифіката, документів, що відображають результати лабораторних випробувань тощо;

- відповідності виконаних будівельно-монтажних робіт, конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання проектним рішенням, вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил, технічних умов та інших нормативних документів;

- відповідності обсягів та якості виконаних будівельно-монтажних робіт проектно-кошторисній документації;

- виконання підрядником вказівок і приписів, виданих за результатами технічного нагляду, державного архітектурно-будівельного нагляду;

2) вести облік обсягів виконаних будівельно-монтажних робіт, а також будівельно-монтажних робіт, виконаних з недоліками;

3) проводити разом з представником підрядника огляд та оцінку результатів виконаних робіт, у тому числі прихованих, і конструктивних елементів;

4) повідомляти підряднику про невідповідність виробів, матеріалів та обладнання вимогам нормативних документів;

5) підписувати акти на закриття прихованих робіт та візувати за дорученням Замовника інші акти, які підтверджують виконання робіт на Об’єкті протягом строку дії цього Договору;

6) виконувати інші функції, пов’язані з технічним наглядом на відповідному об’єкті;

7) дотримуватися правил поведінки на території замовника, пропускного режиму, правил техніки безпеки, протипожежних правил, тощо.

 Розрахунок вартості робіт з технічного нагляду виконується на основі розрахунку витрат на утримання одного працівника відділу технагляду, витрат робочого часу, затрат на технагляд, виходячи з потреби відвідувати об’єкт не рідше двох раз на тиждень одним фахівцем, при нормативному терміні будівництва (ремонту) 6 місяців (відповідно до Наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 13.04.2020 р. № 89).