

Ідентифікатор закупівлі: UA-2024-11-08-013747-a

Технічний нагляд за виконанням робіт на об’єкті: " Ремонтно-реставраційні роботи Митрополичого корпусу Резиденції Буковинського Митрополита на вул.М.Коцюбинського,2 в м.Чернівці -пам'ятки архітектури 1878р (охор. № 778/1)(ДК 021:2015 : 71520000-9 Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт)

Відкриті торги (з особливостями)
Очікувана вартість: 121 830 грн. з ПДВ
Період поставки: по 30.08. 2025р.
Місце виконання здійснюється за місцем знаходження Замовника - м. Чернівці, вул. М. Коцюбинського 2

Технічний нагляд здійснюється протягом усього періоду виконання ремонтно-реставраційних робіт, з метою здійснення контролю за дотриманням проектних рішень та вимог державних стандартів, будівельних норм і правил, а також контролю за якістю виконаних робіт під час будівництва.

Здійснення технічного нагляду за виконанням робіт на об’єкті виконується у відповідності із Законом України «Про архітектурну діяльність», Законом України «Про містобудівну діяльність», Порядком здійснення технічного нагляду під час будівництва об’єкта архітектури, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 11 липня 2007 року за № 903 із змінами.

Особа, що здійснює технічний нагляд повинна:

- 1) проводити перевірку:
 - наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання, що використовують під час капітального ремонту об’єкта, технічного паспорта, сертифіката, документів, що відображають результати лабораторних випробувань тощо;
 - відповідності виконаних будівельно-монтажних робіт, конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання проектним рішенням, вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил, технічних умов та інших нормативних документів;
 - відповідності обсягів та якості виконаних будівельно-монтажних робіт проектно-кошторисній документації;
 - виконання підрядником вказівок і приписів, виданих за результатами технічного нагляду, державного архітектурно-будівельного нагляду;
- 2) вести облік обсягів виконаних будівельно-монтажних робіт, а також будівельно-монтажних робіт, виконаних з недоліками;
- 3) проводити разом з представником підрядника огляд та оцінку результатів виконаних робіт, у тому числі прихованих, і конструктивних елементів;
- 4) повідомляти підряднику про невідповідність виробів, матеріалів та обладнання вимогам нормативних документів;
- 5) підписувати акти на закриття прихованих робіт та візувати за дорученням Замовника інші акти, які підтверджують виконання робіт на Об’єкті протягом строку дії цього Договору;
- 6) виконувати інші функції, пов’язані з технічним наглядом на відповідному об’єкті;
- 7) дотримуватися правил поведінки на території замовника, пропускнуго режиму, правил техніки безпеки, протипожежних правил, тощо.

Розрахунок вартості робіт з технічного нагляду виконується відповідно до Наказу Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України "Про затвердження примірних форм договорів про надання інженерно-консультаційних послуг у будівництві, про надання інженерно-консультаційних послуг у будівництві (послуг інженера-консультанта) та про здійснення технічного нагляду у будівництві" № 787 від 6 серпня 2024 року

№ п/п	Обґрунтування норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5	6
		Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01 на реставрацію живопису Мармурової зали Митрополичого корпусу			
1	KB27-62-1	Видалення забруднень та плісняви з поверхні живопису	дм²	9121,7	

2	KB27-64-1	Видалення лаку з поверхні живопису окремими місцями 30% площ	дм ²	3909,3	
3	C111-1292-1 варіант 2	Пінен	кг	9,77325	
4	KB27-58-1	Укріплення фарбової поверхні після розчистки окремими місцями 30% площ.	1дм ²	3909,3	
5	KB27-63-1	Видалення живопису окремими місцями	дм ²	19,29	
6	C111-1292-1 варіант 2	Пінен	кг	4,8225	
7	KB10-34-10	Розчищення поверхонь дерев'яних гладеньких від залишків фарбового шару в місцях видалення живопису	м ²	19,29	
8	КБ13-44-9	Знепилювання поверхонь	м ²	19,29	
9	KB27-67-1	Укріплення деревини просочуванням розчином з дезінфекцією	1дм ²	19,29	
10	& C111-360-2178	Антисептик для деревини	л	19,29	
11	C111-1292-1 варіант 2	Пінен	кг	15,43	
12	KB10-24-1	Грунтування дерев'яних поверхонь	10м ²	1,929	
13	KB27-61-3	Доповнення левкасу з видаленням пізніх чинок левкасу в місцях втрат більше ніж 1 дм2	дм ²	1929	
14	& C111-1642-1-К	Клей казеїновий	кг	9,645	
15	KB27-33-10	Відтворення темперного живопису в місцях утрат в кольорі та тоні авторського живопису, орнамент середньої складності	1дм ²	289,35	
16	KB27-33-11	Відтворення темперного живопису в місцях утрат в кольорі та тоні авторського живопису, орнамент складний	1дм ²	1446,75	
17	KB27-33-12	Відтворення темперного живопису в місцях утрат в кольорі та тоні авторського живопису, фон	1м ²	1,929	
18	KB27-95-1	Покриття гладкого живопису лаком	1м ²	58,383	
19	& C111-1659-3	Лак олійний	кг	8,75745	
20	C111-1292-1 варіант 2	Пінен	кг	2,91915	
21	KB27-94-1 тех.ч. табл.2 п.1.5.23 κ=0,35	Відтворення живопису простої складності [при відтворенні цілком втраченого живопису] стінопису арок 2-го ярусу	1см ²	128632	
22	C111-1292-1 варіант 2	Пінен	кг	0,64	
23	& C111-360-25	Силікатна фарбова система KEIM Granital	л	5,1	
		Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-02 на реставрацію сходів та дверей Митрополичого корпусу			
		Розділ 1. Сходи			
1	КР9-4-1	Розбирання кам'яних сходиць на суцільній основі	100 м	0,2098	
2	КР7-16-4 κ=0,8	Розбирання підстильного шару бетонного	м ³	1,067	
3	КР7-16-4	Улаштування підстильного шару бетонного	м ³	1,067	
4	KB4-54-1	Ручне розчищення гранітних поверхні сходів з дотриманням обережності аби уникнути ушкодження каменю, поверхня плоска	м ²	8,83	
5	КБ15-16-1	Установка сходиць від розбирання та нових з цільних гранітних плит товщиною 150 мм	100м ²	0,1067	
6	C1421-10354	Сходи сходові гранітні, фактура лицьової поверхні шліфувана, довжина 60-150 см, ширина 26-40 см, товщина 11-12 см	м ²	1,84	
7	КР13-25-2	Шліфування поверхонь плит порогу	100м ²	0,0168	

8	KB4-40-1	Бучардування гладенької прямолінійної поверхні гранітних сходів	м ²	8,99	
9	KB4-47-1	Гідрофобізація гранітних поверхонь	10м ²	1,067	
10	& C111-1888-2	Гідрофобізатор Funkosil SI	л	3,7345	
		Розділ 2. Двері			
		БЛОКАМ"ЯНЕ ОБРАМЛЕННЯ ПОРТАЛУ ДВЕРЕЙ			
11	KB4-52-1	Ручне розчищення від забруднень, що важко видаляються і особливо міцних масляних фарбувань обрамлення порталу з дотриманням обережності аби уникнути ушкодження каменю, гладенька прямолінійна	м ²	12,2	
12	KB4-48-8	Промивання профільованої поверхні деталей обрамлення	10 м ²	1,22	
13	KB4-51-1	Шпаклювання плоских поверхонь каменю цементною мастикою	м ²	12,2	
14	KB3-16-2	Розшиття швів між блоками герметизуючою мастикою	м ²	12,2	
15	& C1550-34-17	Герметик Remmers Acril 100	л	2,64	
16	KB4-47-1	Гідрофобізація поверхонь	10 м ²	1,22	
17	& C111-1888-2	Гідрофобізатор Funkosil SI	л	4,27	
		ДВЕРІ			
18	KB14-1-18	Реставрація дверей, оздоблених під лак, глухих, реставрація до 15%, складність поверхні - складна	м ²	10,2758	
19	C112-286	Дошки дубові, сорт II	м ³	0,0616548	
		ФРАМУГА			
20	KB7-12-2	Розчищення металевої поверхні середньої складності виробів від іржі та забруднень декоративних металевих ґрат фрамуги	м ²	10,0275	
21	KB10-12-1	Підготування свинцевим суриком під фарбування зовнішніх металевих раніше очищених або нових поверхонь із шпаклівкою, ґрати	10 м ²	1,003	
22	KB10-12-6	Фарбування графітом зовнішніх металевих раніше очищених або нових поверхонь ґратів і плетінь складного малюнка по суриковій підготовці	10 м ²	1,003	
23	KB10-11-5	Масляне фарбування металевих поверхонь фрамуги	10 м ²	1,003	